

ELŐTERJESZTÉS
Lajoskomárom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testület
Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi Bizottságának
2026. szeptember 28. napján tartandó ülésére

Tisztelt Bizottsági Tagok!

A Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi Bizottság legutóbbi ülése óta 2 rendkívüli települési támogatás iránti kérelem érkezett. Ezen kérelmek megtárgyalása és elbírálása lesz soron következő ülésünk témája.

Majd nyílt ülésen tárgyaljuk Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2025. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítását, a csatolt mellékletek alapján.

Lajoskomárom, 2026. szeptember 22.




Boldog László
bizottság elnöke

Képviselő-testület által átruházott feladat- és hatáskörök jegyzéke

1. Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottságra (rövid nevén: Pénzügyi Bizottság):

- Véleményezi és ellenőrzi az önkormányzat költségvetését és zárszámadását.
- Közreműködik az önkormányzat költségvetésének összeállításában.
- Figyelemmel kíséri év közben az önkormányzat gazdálkodásának menetét.
- Ellenőrzést gyakorol a költségvetési átcsoportosítások felett.
- Javaslatot tesz hitelek felvételére.
- Ellenőrzi, illetve részt vesz az önkormányzatnál folyó gazdálkodási folyamatok ellenőrzésében.
- Javaslatot tesz a településfejlesztési, beruházási feladatok megvalósítására.
- Felméréseket végez az önkormányzati vagyon hasznosítására, fejlesztésére vonatkozóan.
- Közbeszerzési Szabályzatban leírt feladatokat ellátja a beruházások során.
- Gyakorolja a követelésről lemondás eseteiről, módjáról szóló önkormányzati rendeletben részére meghatározott feladat- és hatáskört.
- Ellátja az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben részére meghatározott feladat- és hatáskört.

2. Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi Bizottságra (rövid nevén: Szociális Bizottság):

- Közreműködik, javaslatot tesz a település egészségügyi és szociális igényei kielégítésére.
- Véleményt nyilvánít a településen folyó egészségügyi fejlesztésekkel kapcsolatban.
- Ellátja a Képviselő-testület által átruházott, a szociális igazgatásról és ellátásról szóló 1993. évi III. tv-ben rögzített valamennyi feladatot, kivéve a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatásköröket.
- Dönt a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a szociális célú tűzifa támogatás megállapításáról.
- Elrendeli a jogtalanul felvett segélyek visszafizetését, erre indokolt esetben részletfizetést engedélyez.
- Vizsgálja a képviselők megbízatásának törvényességét.
- Részt vesz a Szervezeti és Működési Szabályzat kidolgozásában, vizsgálja annak érvényesülését, szükség szerint javaslatot tesz annak módosítására.
- Ellátja a titkos szavazás lebonyolításával kapcsolatos teendőket.
- Felülvizsgálja a Polgármesteri Hivatal Ügyrendjét és javaslatot tesz szükség esetén annak módosítására.
- Ellátja a képviselői vagyonnyilatkozatok nyilvántartási és őrzési feladatokat.
- Ellátja az összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításával kapcsolatos feladatokat.
- Ellátja a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényből adódó feladatokat.

3. Polgármesterre

- Gyakorolja a költségvetési rendeletben a részére meghatározott feladat- és hatásköröket.
- Megkötöti a bérleti szerződéseket a Képviselő-testület által kijelölt bérlővel.

- Gyakorolja a települési támogatásokról és a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben a részére meghatározott feladat- és hatáskört. Gondoskodik az elhunyt személy közkölségen történő eltemetetéséről a köztemetés keretében, továbbá dönt a köztemetés költségének a haláleset helye szerinti önkormányzat számára történő megtérítéséről, ha annak jogszabályban meghatározott feltételei fennállnak; valamint megtesz minden olyan intézkedést, amely a köztemetés költségeinek az önkormányzat részére történő megtérítése érdekében szükséges.
- Dönt a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosításról az éves költségvetésben meghatározottak szerint.
- Gyakorolja a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben részére meghatározott feladat- és hatáskört.
- Eljár az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben a részére meghatározott feladat- és hatáskörökben.
- Gyakorolja a követelésről lemondás eseteiről és módjáról szóló önkormányzati rendeletben a részére meghatározott feladat- és hatáskört.
- Gyakorolja a közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózásának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben részére meghatározott feladat- és hatáskört.
- Gyakorolja az önkormányzat jelképeiről és használatának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben részére meghatározott feladat- és hatáskört.
- Ellátja a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló önkormányzati rendeletben foglalt feladat- és hatáskört.
- Gyakorolja az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló önkormányzati rendeletben foglalt feladat- és hatáskört.
- Ellátja az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló önkormányzati rendeletben foglalt feladat- és hatáskört.
- Kinevezi a Bírálóbizottság tagjait, eljár a közbeszerzési eljárás során a feladat- és hatáskörébe utalt feladatok tekintetében

A polgármester e feladat- és hatáskörökben tett intézkedéseiről a képviselő-testületet a soron következő ülésen tájékoztatja.

4. Jegyzőre

- Ellátja a helyi kitüntetés alapításáról és adományozásáról szóló önkormányzati rendeletben foglalt feladat- és hatáskört.
- Gyakorolja a hivatali helyiségen, valamint a hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályairól és az anyakönyvvezetőt megillető díjazás mértékéről szóló önkormányzati rendeletben foglalt feladat- és hatáskört.
- Gyakorolja a közterületek elnevezéséről és a házszámzás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglalt feladat- és hatáskört.
- Gyakorolja a települési támogatásokról és a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben részére meghatározott feladat- és hatáskört.
- Gyakorolja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megsértésük jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletben foglalt feladat- és hatáskört.
- Gyakorolja a mezei őrszolgálatról és a mezőőri járulékról szóló önkormányzati rendeletben részére meghatározott feladat- és hatáskört.

5. Társulásra

- Az Enyingi Mikrokörzeti Szociális és Gyermekjóléti Intézményi Társulás útján látja el az 1993. évi III. törvény 86.§ (1) bekezdés b), c), e) pontja szerinti kötelező önkormányzati feladatokat. (Szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás.)
- Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás útján látja el a települési hulladékgazdálkodási közfeladatokat. (2012. évi CLXXXV. törvény. 33-34.§)

A képviselői vagyonyilatkozatok nyilvántartási és őrzési feladatokkal kapcsolatos eljárás szabályai

Az Mötv. 57. § (2) bekezdése alapján a polgármester, valamint az önkormányzati képviselő vagyonyilatkozatának nyilvántartásával, kezelésével, őrzésével kapcsolatos feladatokat a Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) látja el az alábbiak szerint:

1. A vagyonyilatkozat-tétel határidejét megelőző legalább 45. napig a Bizottság felhívja a képviselőt a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségre és a Polgármesteri Hivatal közreműködésével biztosítja a vagyonyilatkozat-tételhez szükséges nyomtatványokat.
2. A helyi önkormányzati képviselők általános választását követően a vagyonyilatkozat-tételhez szükséges nyomtatványokat az alakuló ülésen a jegyző adja át a képviselők részére.
3. A vagyonyilatkozatot a Bizottság által kijelölt tagok veszik át a képviselőtől, akik az átvételről igazolást adnak át a képviselőnek. Az átvétel során a hozzátartozó vagyonyilatkozatát külön, zárt borítékban kell elhelyezni.
4. A vagyonyilatkozatok őrzése a Polgármesteri Hivatalban az e célra biztosított lemezszekrényben történik.
5. A képviselő vagyonyilatkozata közérdekből nyilvános adat, azt az önkormányzat a honlapján közzéteszi. A közzétételről a Bizottság a jegyző útján gondoskodik.
6. A képviselő hozzátartozójának vagyonyilatkozata nem nyilvános, abba az európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről szóló törvény szerinti feladatkörében eljáró Integritás hatóság betekinthez, arról másolatot készíthet.
7. A Bizottsági ellenőrzési eljárás lefolytatásának a vagyonyilatkozat konkrét tartalmára vonatkozó tényállítás esetén van helye. Ha a kezdeményezés nem jelöli meg konkrétan a nyilatkozat kifogásolt részét és tartalmát, a Bizottság Elnöke felhívja a kezdeményezőt a hiány pótlására. Ha a kezdeményező 15 napon belül nem tesz eleget a felhívásnak, vagy ha a kezdeményezés nyilvánvalóan alaptalan, a Bizottság az eljárás lefolytatása nélkül elutasítja a kezdeményezést.
8. A Bizottsági ellenőrzési eljárás megismétlésének ugyanazon vagyonyilatkozat esetében csak akkor van helye, ha az erre irányuló kezdeményezés új tényállítást (adatot) tartalmaz. Az új tényállítás nélküli kezdeményezést a Bizottság az eljárás lefolytatása nélkül elutasítja.
9. Az ellenőrzési eljárás során a Bizottság felhívására a képviselő köteles a saját, illetve a hozzátartozója vagyonyilatkozatában feltüntetett adatokra vonatkozó azonosító adatokat 5 napon belül írásban bejelenteni. Az adatokba csak a Bizottság tagjai tekinthetnek be.

10. Az ellenőrzési eljárást a Bizottság a kezdeményezéstől számított 30 napon belül folytatja le, melyet egy alkalommal további 30 nappal meghosszabbíthat.
11. Az ellenőrzési eljárásra a Képviselő-testület zárt ülésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
12. A Bizottság az eljárás eredményéről a Képviselő-testület soron következő zárt ülésén köteles tájékoztatást adni. Az ellenőrzési eljárással kapcsolatos döntést – a Bizottság javaslata alapján – a Képviselő-testület hozza meg.
13. A vagyonyilatkozatokra vonatkozó azonosító adatokat az eljárást lezárását követő 8 napon belül törölni kell. Az ezen adatokat tartalmazó dokumentumokat a Bizottság két tagja jelenlétében meg kell semmisíteni.
14. A hozzátartozói vagyonyilatkozatba történő betekintést dokumentálni kell, az erről szóló nyilvántartás tartalmazza a betekintés időpontját, okát, a jelenlévő személyek nevét.
15. Az önkormányzati képviselő, valamint hozzátartozójának vagyonyilatkozatát a Bizottság az önkormányzati képviselő megbízatásának a megszűnését követő három évig őrzi. Ezt követően a Bizottság Elnöke tájékoztatja az érintettet az őrzési határidő lejártáról és gondoskodik a vagyonyilatkozat visszaadásáról. Amennyiben az érintett a vagyonyilatkozatot 90 napon belül nem veszi át, a Bizottság két tagja jelenlétében azt meg kell semmisíteni.



FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FŐISPÁN

2026 JÚN. 30.
[Signature]

Iktatószám: FE/02/1-25/2026.

Ügyintéző: dr. Méhes Gábor
Tel: 06/22/ 514-786

**HELYI ÖNKORMÁNYZATOK
CÍMZETES FŐJEGYZŐJE, JEGYZŐJE**

SZÉKHELYÉN

Tisztelt Címzetes Főjegyző, Jegyző Asszony/Úr!

Tárgy: Tájékoztatás jogszabályváltozásról
(vagyonnyilatkozat, Infotv, reklám)
Hivatkozási szám:-
Mellékletek száma:-

FAROSKOMAROMI POLGÁRMESTERI HIVATAL		
Felvezető	2026 JÚN 30.	
Felvezető aláírása	1533/2026	
Iktatószám	2026 JÚN 30.	
Szám	VL. Helyi	Ügyintéző
15-31		PFM

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 133. § (3) bekezdése alapján, a Magyar Közlöny 2026. évi 80. számában megjelent jogszabályváltozásokról az alábbiak szerint tájékoztatom:

I.

Magyarország európai uniós forrásokhoz való hozzáféréseinek biztosításához szükséges, hogy egységes keretben legyenek rendezve azon jogi, intézményi és eljárási feltételek, amelyek elősegítik a Magyarország és az Európai Unió intézményei közötti megállapodások végrehajtását, valamint a fejlesztési források mielőbbi rendelkezésre állását.

Fentieket szem előtt tartva alkotta meg az Országgyűlés az európai uniós forrásokhoz való hozzáférés érdekében szükséges egyes törvények módosításáról szóló 2026. évi XVIII. törvényt (a továbbiakban: Módtv1.); többek között szigorítva a vagyonnyilatkozat-tételre, illetve annak ellenőrzésére vonatkozó szabályokat; kibővítve az Integritás Hatóság jogkörét a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének, illetve a nyilatkozat teljeskörűségének ellenőrzését illetően, továbbá pontosítva a közérdekű adatigénylésekkel kapcsolatos szabályokat.

1.

A Módtv1. 10. alcíme az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) módosításáról rendelkezik.

Az Infotv. 37/C. § (1) bekezdése szerint a közpénzek felhasználásának átláthatósága érdekében Központi Információs Közadat-nyilvántartás felület (a továbbiakban: felület) működik, amelyen a közzétételre kötelezett szervek meghatározott gazdálkodási adataikat kötelesek kéthavonta közzétenni, illetve amelyhez bárki, korlátozásmentesen és díjmentesen hozzáférhet. A felületen való közzététel teljesítését a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság közigazgatási hatósági eljárásban ellenőrzi - hivatalból és bejelentés alapján -, amely eljárásában a mulasztó adatkezelőt akár ötvenmillió forintos bírság megfizetésére is kötelezheti.

A Módtv1. 27. § (2) bekezdése pontosítja az Infotv. 37/C. § (2) bekezdése a) pontját akként, hogy abból egyértelműen kitűnjön azon jogalkotói szándék, hogy a helyi önkormányzatok által nyújtott támogatásokat is közzé kell tenni a felületen, függetlenül attól, hogy azokat az államháztartás központi vagy önkormányzati alrendszeréből nyújtották. Eszerint a felületen közzétételre kötelezettek a felületen az ötmillió forintot meghaladó, az általuk hazai vagy

[Signature]

európai uniós forrásból megvalósulóan nyújtott, az államháztartásról szóló törvény szerinti költségvetési támogatások adatait teszik közzé, azzal, hogy ide kell érteni az államháztartás önkormányzati alrendszeréből nyújtott költségvetési támogatásokat is - kivéve, ha a közzététel előtt a költségvetési támogatást visszavonják vagy arról a kedvezményezett lemond.

Az Infotv. 30. § (2a) bekezdése szerint az adatigénylésnek a közfeladatot ellátó szerv nem köteles eleget tenni, ha az igény teljesítése a közfeladatot ellátó szerv tényleges kezelésében nem lévő – így különösen az irányítása vagy felügyelete alatt álló közfeladatot ellátó szerv kezelésében lévő – adatbeszerzését, begyűjtését, vagy a közfeladatot ellátó szerv tényleges kezelésében lévő közérdekűadatok vagy közérdekből nyilvános adatok összevetése útján a kezelésében lévő adatokhoz képest új adat előállítását tenné szükségessé.

Figyelemmel arra, hogy az Alaptörvény VI. cikk (3) bekezdése szerint mindenkinek joga van a közérdekű adatok megismeréséhez és terjesztéséhez; annak érdekében, hogy az információszabadság megfelelő érvényesülése a gyakorlatban is biztosított legyen, függetlenül attól, hogy az az adatkezelő számára esetlegesen - kisebb mértékű, a tevékenységét érdemben nem befolyásoló - többletmunkát eredményez-e vagy sem, a Módtv1. 30. §-a alapján hatályát veszti az Infotv. fent részletezett 30. § (2a) bekezdése.

2.

A Módtv1. 41. alcíme módosítja az *európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről* szóló 2022. évi XXVII. törvényt (a továbbiakban: 2022. évi XXVII. törvény).

A Módtv1. 151. § (1) bekezdése szerint módosuló 2022. évi XXVII. törvény 5. § (2) bekezdés a) pontja alapján az **Integritás Hatóság** feladat- és hatáskörei keretében vizsgálati, illetve vagyonynyilatkozati vizsgálati eljárást folytathat.

A Módtv1. 156. §-a kiegészíti a 2022. évi XXVII. törvényt az Integritás Hatóság vagyonynyilatkozati vizsgálati eljárását szabályozó 7/A. alcímmel. A 2022. évi XXVII. törvény 19/A. § (1) bekezdésének 3. pontja akként rendelkezik, hogy az **Integritás Hatóság** vagyonynyilatkozati vizsgálati eljárása során **ellenőrizheti a polgármester és a főpolgármester, a helyi önkormányzati képviselő és a nemzetiségi önkormányzati képviselő, valamint e személyek vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségével összefüggésben - ha a hozzátartozói vagyonynyilatkozat-tételt törvény előírja - a vagyonynyilatkozatot tevő hozzátartozó vagyonynyilatkozatát.**

3.

A Módtv1. 15. alcíme módosítja az Mőtv. vagyonynyilatkozat-tétellel összefüggő rendelkezéseit az alábbiak szerint:

A Módtv1. 45. §-a értelmében az Mőtv. 33. §-a a következőképpen módosul:

„33. § (1) Az e törvényben meghatározott kötelezettségeit megszegő önkormányzati képviselő megállapított tiszteletdíját, természetbeni juttatását a képviselő-testület - a szervezeti és működési szabályzatában meghatározottak alapján - legfeljebb tizenkét havi időtartamra csökkentheti, megvonhatja (az e § alkalmazásában a továbbiakban: vagyoni szankció). Ismételt kötelezettségzegés esetén a csökkentés vagy a megvonás újra megállapítható.

(2) A képviselő-testület köteles a szervezeti és működési szabályzatában rendelkezni az (1) bekezdés szerinti azon vagyoni szankcióról, amelyet akkor kell alkalmazni, ha az európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről szóló törvény szerinti vagyonynyilatkozati feladatkörével összefüggésben eljáró Integritás Hatóság a képviselő vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségével összefüggésben - a képviselő méltatlanságát meg nem alapozó - kizárólag adminisztratív jellegű, ugyanakkor csekély vagy elhanyagolható jelentőséget meghaladó hiányosságot tárt fel.”

A Módtv1. 46. §-a kiegészíti az Mötv. 38. § (1) bekezdés a) pontját azzal, hogy méltatlanság miatt a képviselő-testület határozatával megszünteti annak az önkormányzati képviselőnek a megbízását, aki a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségét elmulasztja, vagy a vagyonyilatkozatában lényeges adatot, tényt szándékosan valótlanul közölt.

A Módtv1. 47. § (1) bekezdése az Mötv. 39. § (1) bekezdését úgy módosítja, hogy **tágabb hozzátartozói kört jelöl meg**. Eszerint az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül a 2. melléklet szerinti vagyonyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény szerinti - hozzátartozójának (e § alkalmazásában a továbbiakban: hozzátartozó) a 2. melléklet szerinti vagyonyilatkozatát.

A Módtv1. 47. § (2) bekezdése az Mötv. 39. § (3) bekezdését szabályozza újra, mely alapján a vagyonyilatkozatot a szervezeti és működési szabályzatban erre kijelölt **bizottság tartja nyilván és őrzi**. Az önkormányzati képviselő vagyonyilatkozata közérdekből nyilvános, amit a helyi önkormányzat honlapján közzé kell tenni. A vagyonyilatkozat a honlapról az önkormányzati képviselő megbízásának megszűnését követő három év elteltével távolítható el. Az önkormányzati képviselő hozzátartozójának nyilatkozata nem nyilvános. Az önkormányzati képviselő és hozzátartozójának vagyonyilatkozatába az európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről szóló törvény rendelkezései szerinti feladatkörében eljáró Integritás Hatóság betekinthez, arról másolatot készíthet. Az önkormányzati képviselő, valamint hozzátartozójának vagyonyilatkozatát az erre kijelölt bizottság az önkormányzati képviselő megbízásának a megszűnését követő három évig őrzi.

A Módtv1. 47. § (3) bekezdése kiegészíti az Mötv. 39. §-át a következő (4a) bekezdéssel:

„(4a) Ha az európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről szóló törvény rendelkezései szerint az Integritás Hatóság jelentésében azt állapítja meg, hogy az önkormányzati képviselő a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségét elmulasztotta, illetve a vagyonyilatkozatában lényeges adatot, tényt szándékosan valótlanul közölt, a (4) bekezdés szerinti eljárást a vagyonyilatkozat-vizsgáló bizottság hivatalból folytatja le, illetve annak eredményéről tájékoztatja a soron következő ülésen a képviselő-testületet.”

A Módtv1. 48. §-a az Mötv. 57. § (2) bekezdését úgy módosítja, hogy a képviselő-testület a kétezernél több lakosú településen pénzügyi bizottságot hoz létre. A vagyonyilatkozatok nyilvántartásáról, kezeléséről és őrzéséről a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott bizottság gondoskodik. Törvény más bizottság megalakítását is elrendelheti, amelynek feladat- és hatáskört állapíthat meg.

A Módtv1. 49. §-a kiegészíti az Mötv.-t a 146/P. §-sal, miszerint az Mötv. 33. § (2) bekezdése alapján a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában legkésőbb 2026. október 31. napjáig rendelkezik a 33. § (2) bekezdése szerinti vagyoni szankcióról.

Kérem, hogy fenti jogszabály-módosítás alapján szíveskedjen eljárni annak érdekében, hogy a Képviselő-testület (Közgyűlés) soron kívül, de legfeljebb 2026. október 31-ig vizsgálja felül a szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletét, különösképpen a vagyonyilatkozattal kapcsolatos szabályokra (bizottsági ellenőrzés helyett őrzési kötelezettség, ellenőrzési eljárás szabályai), valamint a vagyoni szankciókra.

II.

A településkép védelme, valamint a közlekedés biztonságának növelése érdekében szükségessé vált a reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályozás szigorítása, elősegítve a települések reklámszennyezésének csökkentését.

Emiatt az Országgyűlés elfogadta a *gyűlöletkeltésre alkalmas politikai reklámok visszaszorításáról, a gazdasági reklámok településképi illeszkedésének biztosításáról, valamint egyes beruházási szabályok módosításáról* szóló 2026. évi XX. törvényt (a továbbiakban: Módtv2.).

A Módtv2. – annak 29. § (2) bekezdése alapján – 2026. október 1-jén hatályba lépő 7. alcíme a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) módosítását tartalmazza. A módosítás a helyi önkormányzatok jogkörét bővíti azáltal, hogy

- lehetővé teszi a Méptv.-ben meghatározottakon túl további reklám, illetve reklámeszköz kihelyezési tilalommal érintett területek önkormányzati rendeletben történő kijelölését a település bel- és külterületén;
- a reklámeszközök kihelyezésének tudomásulvételéről való döntést önkormányzati hatósági ügykörbe vonja, és a korábbi járási (fővárosi kerületi) tudomásulvételi eljárás helyett ismételten településképi bejelentési eljárás lefolytatásához köti;
- rendeletalkotási jogot biztosít a reklám-elhelyezési településképi bejelentési eljárásra és a törvényben meghatározott jogkövetkezmények alkalmazására vonatkozó eljárási szabályok tárgyában;
- rögzíti a településképi bejelentési eljárás tárgykörei között a reklámeszközök elhelyezésére vonatkozó kérelem elbírálását,
- a fenti körben elkövetett jogszabálysértésért kiszabott bírságból befolyt összeget a helyi önkormányzat saját bevételeivé teszi.

A Módtv2. 23. §-a alapján a Méptv. 103. § (1) bekezdés e) és f) pontja helyébe azon rendelkezések lépnek, melyek szerint tilos elhelyezni reklámot, reklámeszközt az országos jelentőségű védett természeti terület területén, és a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott egyéb bel- és külterületen.

A Módtv2. 24. § (1) bekezdése értelmében a Méptv. 104. § (3)-(5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(3) Reklám – közterületen vagy közterületről látható magánterületen – kizárólag utcabútoron, tetőszerkezethez rögzített reklámhordozót tartó berendezésen és a (4) bekezdésben foglaltak figyelembevételével kormányrendeletben meghatározott egyéb reklámeszközön helyezhető el. Kormányrendelet állapítja meg az elhelyezhető reklámeszközöknek a település közigazgatási területén belüli elhelyezhetőségi követelményeit.

(4) Citylight reklámeszközt szabadon állóan nem lehet elhelyezni, kizárólag utcabútoron. Új hirdetőoszlop nem helyezhető el. Településképi szempontból kiemelten meghatározó területen és településképi szempontból meghatározó területen közvilágítási, villany- és telefonoszlopon, illetve segélykérő telefonon vagy annak tartószerkezetén reklám nem helyezhető el.

(5) A helyi önkormányzat rendeletében – a (3) és (4) bekezdésben foglaltakon túl – kizárhatja azon reklámeszközöket, amelyeken reklám nem helyezhető el.”

A Módtv. 24. § (2) bekezdése akként módosítja a Méptv. 104. § (7) bekezdését, miszerint reklámeszköz – ide nem értve a kiemelt településkép-védelmi környezetre irányuló

eljárásokat– kizárólag az önkormányzati hatósági ügynek minősülő településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően helyezhető el.

A Módtv2. 25. § (2) bekezdése szerint a Méptv. 225. § (8) bekezdése kiegészül a 4. és 5. ponttal, melyek szerint **felhatalmazást kap a települési önkormányzat – fővárosban a kerületi önkormányzat –, hogy rendeletben állapítsa meg**

„4. a reklám- és reklámeszköz-elhelyezési tilalommal érintett – a 103. § (1) bekezdés a)–e) pontjában nem szereplő – egyéb bel- és külterületeket, továbbá azon reklámeszközök körét, amelyekre reklám nem helyezhető el azzal, hogy a kerületi önkormányzat a fővárosi önkormányzat által nem tiltott területeken és nem tiltott reklámeszköz tekintetében határozhat meg tilalmat,

5. a reklámeszközök településképi bejelentésének tartalmára vonatkozó követelményeket, valamint a 105. § szerinti jogkövetkezmények érvényesítésére vonatkozó kiegészítő eljárási szabályokat.”

A Módtv2. 26. § (1)–(2) bekezdése a Méptv. 230. § (4), (5) és (7) bekezdését szabályozza újra. Eszerint a Méptv. 103. §-a és 104. §-a szerinti követelményeknek, valamint a Méptv. felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet és önkormányzati rendelet előírásainak nem megfelelő reklámeszközt a reklámeszköz tulajdonosa haladéktalanul, de legkésőbb 2026. december 31-ig köteles a saját költségén eltávolítani. Ennek elmaradása esetén a helyi önkormányzat a reklámeszköz tulajdonosától és az ingatlan tulajdonosától egyaránt követeli a reklámeszköz haladéktalan eltávolítását, és velük szemben a 105. § szerint jár el.

Azon reklámeszközök tulajdonosa, amelyek átalakítással vagy korszerűsítéssel felelnek meg a Méptv. 103. § és 104. § szerinti követelményeknek, valamint a Méptv. felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet és önkormányzati rendelet előírásainak, 2026. december 31-ig kötelesek kezdeményezni a településképi bejelentési eljárást.

A településképi rendeleteknek és a helyi építési szabályzatoknak a 2026. október 1-jét követően megállapított reklámeszköz elhelyezési szabályait kell alkalmazni.

A Módtv2. 26. § (3) bekezdése kiegészíti a Méptv. 230. §-át a (8) bekezdéssel, mely szerint a Méptv. 104. § (4) bekezdésétől eltérően az e rendelkezés hatálybalépését megelőzően jogszerűen felállított hirdetőoszlopok – **ha az érintett helyi önkormányzat rendeletében másként nem rendelkezik** – fennmaradhatnak és azon reklám elhelyezhető.

A Módtv2. 27. §-a szövegcsere módosításokat tartalmaz – többek között – az önkormányzatok jogkörét érintően, a bírságolást, illetve a bírságbevételt illetően.

Kérem szíveskedjen eljárni a Képviselő-testület (Községi ülés) jogalkotási feladatainak elősegítése érdekében.

Székesfehérvár, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

A főispán helyett eljárva

Buday Attila
főigazgató



Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a hatékony és jogszerű működés biztosításának érdekében a szervezeti és működési szabályzatát az alábbiak szerint módosítja.

[2] Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A helyben szokásos módon történő kihirdetésnek a hirdetmény Hivatal hirdetőtábláján történő elhelyezése minősül.”

2. §

A Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdés n) és o) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az alakuló ülés napirendi pontjai a következők:)

- „n) a polgármester idegennyelvutudási pótlékának, caffetéria juttatásának és fizetett szabadságának megállapítása,
- o) az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása,”

3. §

(1) A Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 57. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A képviselői vagyonynyilatkozat nyilvánosságra hozatalával, valamint őrzésével kapcsolatos eljárési szabályokat a 3. melléklet tartalmazza. ”

(2) A Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 57. §-a a következő (5a) és (5b) bekezdéssel egészül ki:

„(5a) Ha az európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről szóló törvény szerint vagyonynyilatkozati feladatkörében eljáró Integritás Hatóság a képviselő vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségével összefüggésben – a képviselő méltatlanságát meg nem alapozó – kizárólag adminisztratív jellegű, ugyanakkor csekély vagy elhanyagolható jelentőséget meghaladó hiányosságot

tár fel, a Képviselő-testület az e rendelet 57. § (5b) pontjában foglaltak szerint jár el. Amennyiben az érintett képviselő tiszteletdíjban részesül, a Képviselő-testület a tiszteletdíjat legfeljebb tizenkét havi időtartamra csökkentheti vagy megvonhatja. Ismételt kötelezettségszegés esetén a csökkentés vagy a megvonás ismételten megállapítható.

(5b) Az (5a) pont szerinti vagyoni szankció alkalmazásáról - a Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján - a Képviselő-testület minősített többséggel dönt. *A döntés meghozatala előtt az érintett képviselő részére biztosítani kell, hogy álláspontját szóban vagy írásban ismertesse. A Képviselő-testület a döntésében – amennyiben az érintett képviselő részére tiszteletdíj került megállapításra – meghatározza a tiszteletdíj csökkentésének vagy megvonásának mértékét és időtartamát. A vagyoni szankció alkalmazásáról szóló döntést indokolni kell.*

4. §

A Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 71. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A jegyzői tisztség betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatása esetén - legfeljebb 6 hónap időtartamra - a jegyzői feladatokat a Hivatal pénzügyi-gazdálkodási ügyintézője látja el.”

5. §

(1) A Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2025. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

6. §

Ez a rendelet 2026. október 1-jén lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Képviselő-testület által átruházott feladat- és hatáskörök jegyzéke

1. Pénzügyi, Ellenőrzési és Beruházási Bizottságra (rövid nevén: Pénzügyi Bizottság):

- Véleményezi és ellenőrzi az önkormányzat költségvetését és zárszámadását.
- Közreműködik az önkormányzat költségvetésének összeállításában.
- Figyelemmel kíséri év közben az önkormányzat gazdálkodásának menetét.
- Ellenőrzést gyakorol a költségvetési átcsoportosítások felett.
- Javaslatot tesz hitelek felvételére.
- Ellenőrzi, illetve részt vesz az önkormányzatnál folyó gazdálkodási folyamatok ellenőrzésében.
- Javaslatot tesz a településfejlesztési, beruházási feladatok megvalósítására.
- Felméréseket végez az önkormányzati vagyon hasznosítására, fejlesztésére vonatkozóan.
- Közbeszerzési Szabályzatban leírt feladatokat ellátja a beruházások során.
- Gyakorolja a követelésről lemondás eseteiről, módjáról szóló önkormányzati rendeletben részére meghatározott feladat- és hatáskört.
- Ellátja az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben részére meghatározott feladat- és hatáskört.

2. Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi Bizottságra (rövid nevén: Szociális Bizottság):

- Közreműködik, javaslatot tesz a település egészségügyi és szociális igényei kielégítésére.
- Véleményt nyilvánít a településen folyó egészségügyi fejlesztésekkel kapcsolatban.
- Ellátja a Képviselő-testület által átruházott, a szociális igazgatásról és ellátásról szóló 1993. évi III. tv-ben rögzített valamennyi feladatot, kivéve a polgármesterre és a jegyzőre átruházott hatásköröket.
- Dönt a szociális tűzifa juttatás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a szociális célú tűzifa támogatás megállapításáról.
- Elrendeli a jogtalanul felvett segélyek visszafizetését, erre indokolt esetben részletfizetést engedélyez.
- Vizsgálja a képviselők megbízatásának törvényességét.
- Részt vesz a Szervezeti és Működési Szabályzat kidolgozásában, vizsgálja annak érvényesülését, szükség szerint javaslatot tesz annak módosítására.
- Ellátja a titkos szavazás lebonyolításával kapcsolatos teendőket.
- Felülvizsgálja a Polgármesteri Hivatal Ügyrendjét és javaslatot tesz szükség esetén annak módosítására.
- Ellátja a képviselői vagyonnyilatkozatok nyilvántartási és őrzési feladatokat.
- Ellátja az összeférhetetlenség, méltatlanság megállapításával kapcsolatos feladatokat.
- Ellátja a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényből adódó feladatokat.

3. Polgármesterre

- Gyakorolja a költségvetési rendeletben a részére meghatározott feladat- és hatásköröket.
- Megkötí a bérleti szerződéseket a Képviselő-testület által kijelölt bérlővel.

- Gyakorolja a települési támogatásokról és a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben a részére meghatározott feladat- és hatáskört. Gondoskodik az elhunyt személy közköltségen történő eltemettetéséről a köztemetés keretében, továbbá dönt a köztemetés költségének a haláleset helye szerinti önkormányzat számára történő megtérítéséről, ha annak jogszabályban meghatározott feltételei fennállnak; valamint megtesz minden olyan intézkedést, amely a köztemetés költségeinek az önkormányzat részére történő megtérítése érdekében szükséges.
- Dönt a kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosításról az éves költségvetésben meghatározottak szerint.
- Gyakorolja a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben részére meghatározott feladat- és hatáskört.
- Eljár az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben a részére meghatározott feladat- és hatáskörökben.
- Gyakorolja a követelésről lemondás eseteiről és módjáról szóló önkormányzati rendeletben a részére meghatározott feladat- és hatáskört.
- Gyakorolja a közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózásának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben részére meghatározott feladat- és hatáskört.
- Gyakorolja az önkormányzat jelképeiről és használatának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben részére meghatározott feladat- és hatáskört.
- Ellátja a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló önkormányzati rendeletben foglalt feladat- és hatáskört.
- Gyakorolja az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról és költségterítéséről szóló önkormányzati rendeletben foglalt feladat- és hatáskört.
- Ellátja az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló önkormányzati rendeletben foglalt feladat- és hatáskört.
- Kinevezi a Bírálóbizottság tagjait, eljár a közbeszerzési eljárás során a feladat- és hatáskörébe utalt feladatok tekintetében

A polgármester e feladat- és hatáskörökben tett intézkedéseiről a képviselő-testületet a soron következő ülésen tájékoztatja.

4. Jegyzőre

- Ellátja a helyi kitüntetés alapításáról és adományozásáról szóló önkormányzati rendeletben foglalt feladat- és hatáskört.
- Gyakorolja a hivatali helyiségen, valamint a hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés engedélyezésének szabályairól és az anyakönyvvezetőt megillető díjazás mértékéről szóló önkormányzati rendeletben foglalt feladat- és hatáskört.
- Gyakorolja a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglalt feladat- és hatáskört.
- Gyakorolja a települési támogatásokról és a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben részére meghatározott feladat- és hatáskört.
- Gyakorolja a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megsértésük jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendeletben foglalt feladat- és hatáskört.
- Gyakorolja a mezei őrszolgálatról és a mezőőri járulékról szóló önkormányzati rendeletben részére meghatározott feladat- és hatáskört.

5. Társulásra

- Az Enyingi Mikrokörzeti Szociális és Gyermejjóléti Intézményi Társulás útján látja el az 1993. évi III. törvény 86.§ (1) bekezdés b), c), e) pontja szerinti kötelező önkormányzati feladatokat. (Szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás.)
- Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás útján látja el a települési hulladékgazdálkodási közfeladatokat. (2012. évi CLXXXV. törvény. 33-34.§)

A képviselői vagyonynyilatkozatok nyilvántartási és őrzési feladatokkal kapcsolatos eljárás szabályai

Az Mötv. 57. § (2) bekezdése alapján a polgármester, valamint az önkormányzati képviselő vagyonynyilatkozatának nyilvántartásával, kezelésével, őrzésével kapcsolatos feladatokat a Szociális, Egészségügyi, Köznevelési és Ügyrendi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) látja el az alábbiak szerint:

1. A vagyonynyilatkozat-tétel határidejét megelőző legalább 45. napig a Bizottság felhívja a képviselőt a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségre és a Polgármesteri Hivatal közreműködésével biztosítja a vagyonynyilatkozat-tételhez szükséges nyomtatványokat.
2. A helyi önkormányzati képviselők általános választását követően a vagyonynyilatkozat-tételhez szükséges nyomtatványokat az alakuló ülésen a jegyző adja át a képviselők részére.
3. A vagyonynyilatkozatot a Bizottság által kijelölt tagok veszik át a képviselőtől, akik az átvételről igazolást adnak át a képviselőnek. Az átvétel során a hozzátartozó vagyonynyilatkozatát külön, zárt borítékban kell elhelyezni.
4. A vagyonynyilatkozatok őrzése a Polgármesteri Hivatalban az e célra biztosított lemezszekrényben történik.
5. A képviselő vagyonynyilatkozata közérdekből nyilvános adat, azt az önkormányzat a honlapján közzéteszi. A közzétételről a Bizottság a jegyző útján gondoskodik.
6. A képviselő hozzátartozójának vagyonynyilatkozata nem nyilvános, abba az európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről szóló törvény szerinti feladatkörében eljáró Integritás hatóság betekinthez, arról másolatot készíthet.
7. A Bizottsági ellenőrzési eljárás lefolytatásának a vagyonynyilatkozat konkrét tartalmára vonatkozó tényállítás esetén van helye. Ha a kezdeményezés nem jelöli meg konkrétan a nyilatkozat kifogásolt részét és tartalmát, a Bizottság Elnöke felhívja a kezdeményezőt a hiány pótlására. Ha a kezdeményező 15 napon belül nem tesz eleget a felhívásnak, vagy ha a kezdeményezés nyilvánvalóan alaptalan, a Bizottság az eljárás lefolytatása nélkül elutasítja a kezdeményezést.
8. A Bizottsági ellenőrzési eljárás megismétlésének ugyanazon vagyonynyilatkozat esetében csak akkor van helye, ha az erre irányuló kezdeményezés új tényállítást (adatot) tartalmaz. Az új tényállítás nélküli kezdeményezést a Bizottság az eljárás lefolytatása nélkül elutasítja.
9. Az ellenőrzési eljárás során a Bizottság felhívására a képviselő köteles a saját, illetve a hozzátartozója vagyonynyilatkozatában feltüntetett adatokra vonatkozó azonosító adatokat 5 napon belül írásban bejelenteni. Az adatokba csak a Bizottság tagjai tekinthetnek be.

2. melléklet a/2026. (.....) önkormányzati rendelethez

10. Az ellenőrzési eljárást a Bizottság a kezdeményezéstől számított 30 napon belül folytatja le, melyet egy alkalommal további 30 nappal meghosszabbíthat.
11. Az ellenőrzési eljárásra a Képviselő-testület zárt ülésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.
12. A Bizottság az eljárás eredményéről a Képviselő-testület soron következő zárt ülésén köteles tájékoztatást adni. Az ellenőrzési eljárással kapcsolatos döntést – a Bizottság javaslata alapján – a Képviselő-testület hozza meg.
13. A vagyonyilatkozatokra vonatkozó azonosító adatokat az eljárást lezárását követő 8 napon belül törölni kell. Az ezen adatokat tartalmazó dokumentumokat a Bizottság két tagja jelenlétében meg kell semmisíteni.
14. A hozzátartozói vagyonyilatkozatba történő betekintést dokumentálni kell, az erről szóló nyilvántartás tartalmazza a betekintés időpontját, okát, a jelenlévő személyek nevét.
15. Az önkormányzati képviselő, valamint hozzátartozójának vagyonyilatkozatát a Bizottság az önkormányzati képviselő megbízatásának a megszűnését követő három évig őrzi. Ezt követően a Bizottság Elnöke tájékoztatja az érintettet az őrzési határidő lejártáról és gondoskodik a vagyonyilatkozat visszaadásáról. Amennyiben az érintett a vagyonyilatkozatot 90 napon belül nem veszi át, a Bizottság két tagja jelenlétében azt meg kell semmisíteni.

Végső előterjesztői indokolás

Lajoskomárom Nagyközség Önkormányzat Képviselő testületének a 18/2025. (VI.30.) önkormányzati rendelete rendelkezik a Szervezeti- és Működési Szabályzatról (a továbbiakban: SZMSZ). Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezései az európai uniós forrásokhoz való hozzáférés érdekében szükséges egyes törvények módosításáról szóló 2026. évi XVIII. törvénnyel módosításra kerültek, mely változások szükségessé teszik az SZMSZ módosítását, kiegészítését.

A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása tárgyában, valamint a társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítése tárgyában szükséges az erre vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezése.